

Antrag auf Bescheinigung der Abgeschlossenheit

Gemäß § 7 (4) 2 bzw. § 32 (2) 2 Wohnungseigentumsgesetz (WEG)

Antragsteller

Name, Vorname

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Telefon/Handy

eMail-Adresse

Eigentümer

Name, Vorname

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Telefon/Handy

eMail-Adresse

Grundstück

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Gemarkung

Flur

Flurstück

Grundbuch von:

Grundbuchblatt-Nummer:

Anzahl der zu beurteilenden Sondereigentumsanteile:

Altbestand

Neubau

Anzahl der zu beurteilenden Stellplätze:

Folgende Unterlagen müssen 1-fach eingereicht werden:

(Diese verbleiben in der Bauakte bei der unteren Bauaufsicht)

- Antragsformular
- Aktueller Grundbuchauszug, nicht älter als 3 Monate

Folgende Unterlagen werden -fach eingereicht:

(Alle Unterlagen **müssen** lesbar sein und mit Tagesdatum vom Eigentümer unterschrieben sein. Die Bauzeichnungen dürfen das Format **DIN A3** nicht überschreiten. Eine Ausfertigung davon verbleibt in der Bauakte bei der unteren Bauaufsicht)

- Lageplan mit Darstellung des Gebäudes und Maßangaben der Stellplätze, an denen Sondereigentum begründet werden soll, sowie Maßangaben der außerhalb des Gebäudes liegenden Teile des Grundstücks, auf die sich das Sondereigentum erstrecken soll.
- Grundrisszeichnungen aller Geschosse mit Nummerierung aller Räume einer Nutzungseinheit mit gleicher arabischer Zahl (eingekreist). Gemeinschaftlich genutzte Räume erhalten **keine** Kennzeichnung.
- Schnittzeichnungen ohne Nummerierung
- Ansichtszeichnungen ohne Nummerierung

Ort, Datum	Unterschrift(en)
------------	------------------

Informationen zur Datenverarbeitung entnehmen Sie bitte der Information nach Artikel 13 der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO).

Diese finden Sie online unter <https://www.roesrath.de/bauaufsicht.aspx>

Alternativ kann Ihnen diese Information schriftlich durch den o.g. Ansprechpartner ausgehändigt werden.