

**Antrag**  
auf Förderung einer privaten Maßnahme  
nach den Richtlinien der Stadt Rösrath über die Vergabe eines Zuschusses zur  
Aufwertung privater Gebäude- und Freiflächen im Rahmen der Umsetzung des  
Integrierten Handlungskonzepts (InHK) „Rösrath-Nord“

- Förderrichtlinien Hof- und Fassadenprogramm -

An

Eingangsstempel

**Stadt Rösrath**  
Hauptstraße 229  
51503 Rösrath

**Förderobjekt**

Straße, Nr.		
Gemarkung	Flur	Flurstück

**Antragsteller/in**

Name, Vorname (ggf. Firma)	
Straße, Haus-Nr.	PLZ, Ort
Telefon (tagsüber)	E-Mail
Kreditinstitut	IBAN ..... BIC .....

Verhältnis zum Grundstück/Gebäude:

- Ich bin Eigentümer/in des Grundstücks/der Grundstücke.
- Ich bin Erbbauberechtigte/r des Grundstücks/der Grundstücke.
- Ich habe folgende eigentümergleiche Rechtsstellung: .....
- Ich bin Mieter/in und/oder Nutzungsberechtigte/r.
- Eigentümer/in ist eine juristische Person.

**Eigentümer/in** (falls abweichend von Antragsteller/in)

Name, Vorname (ggf. Firma)	
Straße, Hausnummer	PLZ, Ort
Telefon	E-Mail

**Angaben zum Objekt**

Baujahr des Gebäudes:	Selbstgenutztes Eigentum <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nein <input type="radio"/> in Teilen		
Gebäudetyp  <input type="radio"/> Ein-/Zweifamilienhaus <input type="radio"/> Mehrfamilienhaus <input type="radio"/> Wohngebäude mit gewerblicher Nutzung <input type="radio"/> rein gewerbliche Nutzung			
Anzahl der Wohneinheiten	Gewerbliche Nutzung ( <i>wenn ja, welche</i> )		
Baudenkmal  <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nein	Anzahl der Vollgeschosse ( <i>ohne Keller und Dach</i> )		
Ausführung der Fassade  <input type="radio"/> Verputzt <input type="radio"/> Vorgehängte Fassade <input type="radio"/> Sichtmauerwerk/-fachwerk			
Wurden bereits Modernisierungsmaßnahmen in der Vergangenheit durchgeführt?  <input type="radio"/> Nein <input type="radio"/> Wenn ja, welche und wann: ..... ..... ..... ..... .....			

### Antragsgegenstand \*

Ich beantrage einen Zuschuss am vorgenannten Gebäude/Grundstück für  
(*Mehrfachnennungen möglich*)

- die Verbesserung von öffentlich sichtbaren Gebäudefassaden auf einer Fläche von ..... m<sup>2</sup>;
- die Erneuerung von öffentlich sichtbaren Dachflächen auf einer Fläche von ..... m<sup>2</sup>;
- die Begrünung von Dachflächen, Fassaden, Mauern und Garagen auf einer Fläche von ..... m<sup>2</sup>;
- die Erneuerung von öffentlich sichtbaren historischen Einfriedungen und Stützmauern auf einer Fläche von ..... m<sup>2</sup>;
- die Herrichtung und Gestaltung von öffentlich sichtbaren Hofflächen auf einer Fläche von ..... m<sup>2</sup>;
- die Entsiegelung von Flächen zur Schaffung von nicht-öffentlichen Grün- und Gartenflächen auf einer Fläche von ..... m<sup>2</sup>;
- den Rückbau von untergeordneten Nebengebäuden (z.B. Garagen und Schuppen) oder Mauern;
- die Schaffung oder Verbesserung der Zugänglichkeit von Gebäuden;
- eine fachlich erforderliche Beratung und Begleitung.

\* siehe Förderrichtlinien „Hof- und Fassadenprogramm“ der Stadt Rösrath unter Punkt 2 „Gegenstand der Förderung“

### Kurzbeschreibung der geplanten Maßnahme \*\* (Erläuterungen, Anmerkungen und Hinweise)

.....  
.....  
.....

\*\* Die Beschreibung kann auch auf einem separaten Blatt als Anlage beigefügt werden.

### Kostenaufstellung \*\*\*

Dem Antrag sind für jedes Gewerk/jede Tätigkeit, die separat beauftragt/durchgeführt wird, **drei Kostenvoranschläge** von Fachfirmen als Anlage beizufügen. Für folgende Gewerke/Tätigkeiten wird ein Zuschuss beantragt und soll durch die **ausgewählte Fachfirma** erbracht werden:

Gewerke/Tätigkeiten	Fachfirma	Kosten in €
<b>Gesamtkosten</b>		

\*\*\* Die Aufstellung kann auch auf einem separaten Blatt als Anlage beigefügt werden.

## Erklärungen

Ich erkläre, dass

1. die Maßnahme/n
  - gemäß der einschlägigen und zur Zeit der Antragstellung gültigen Satzungen der Stadt Rösrath genehmigungsfähig,
  - mit den Belangen des Denkmalschutzes vereinbar/abgestimmt und
  - baurechtlich unbedenklich ist/sind sowie
  - alle erforderlichen Genehmigungen und Erlaubnisse vorliegen:

ja       nein
2. die als förderfähig anerkannten Gesamtkosten weder direkt noch indirekt auf die Mieter umgelegt werden:  

ja       nein
3. bei Durchführung der Maßnahme/n keine umweltschädlichen Materialien und Tropenhölzer verwendet werden:  

ja       nein
4. mit der Durchführung der Maßnahme/n vor der Bewilligung nicht begonnen wurde/wird:  

ja       nein
5. die hier beantragte/n Maßnahme/n finanziert werden kann/können:  

ja       nein
6. die Maßnahme/n nicht nach anderen Richtlinien und/oder Förderprogrammen gefördert wird/werden:  

ja       nein
7. die Maßnahme/n nicht aufgrund von Verträgen oder öffentlich- oder privatrechtlichen Vorschriften ohnehin durchgeführt werden muss/müssen und zu deren Durchführung sich der Antragsteller verpflichtet hat:  

ja       nein
8. die Maßnahme/n fach- und sachgerecht innerhalb von 12 Monaten nach Bewilligung von einem Fachbetrieb durchgeführt wird/werden:  

ja       nein
9. die Maßnahme/n mindestens 10 Jahre im geförderten Zustand gepflegt und erhalten wird /werden (Zweckbindung):  

ja       nein
10. die Stadt Rösrath die Nutzungsrechte an der photographischen Dokumentation der Maßnahme/n (Vorher/Nachher-Aufnahmen) im Rahmen der Öffentlichkeitsarbeit erhält:  

ja       nein

**Ich versichere, dass die in diesem Antrag gemachten Angaben vollständig und richtig sind. Änderungen werde ich der Stadt Rösrath unverzüglich mitteilen. Ich weiß, dass ein Zuschuss auf der Grundlage eines Verstoßes gegen die Richtlinien oder falscher Angaben von der Stadt Rösrath zurück zu fordern ist. Die Förderrichtlinien der Stadt Rösrath werden als verbindlich anerkannt.**

**Mit meiner Unterschrift bestätige ich, dass ich die zugehörigen Informationen nach Artikel 13 Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) zur Kenntnis genommen habe.**

Ort, Datum	Unterschrift
------------	--------------

#### **Folgende Anlagen sind diesem Antrag beigefügt:**

- Flurkarte
  - Eigentumsnachweis, Einverständniserklärung des Eigentümers bei Maßnahmen, die der Mieter/Pächter durchführen möchte
  - Darstellung des bisherigen Zustands (Bestandsfotos)
  - Textliche und zeichnerische Darstellung des Vorhabens
  - Flächenberechnung
  - Drei vergleichbare Angebote je Maßnahme/Gewerk
  - Denkmalrechtliche Erlaubnis (bei Liegenschaften im Bereich der Denkmalbereichssatzung oder bei Einzeldenkmälern)
  - .....
  - .....
  - .....

## Weitere Anmerkungen: