



„Ihr Weg zur Förderung“ - Checkliste für Modernisierungsmaßnahmen

Für folgende Maßnahmen können Sie Fördermittel erhalten:

- Verbesserung von öffentlich sichtbaren Gebäudefassaden
- Erneuerung von öffentlich sichtbaren Dachflächen
- Begrünung von Dachflächen, Fassaden, Mauern und Garagen
- Erneuerung von öffentlich sichtbaren historischen Einfriedungen und Stützmauern
- Herrichtung und Gestaltung von öffentlich sichtbaren Hofflächen
- Entsiegelung von Flächen zur Schaffung von nicht-öffentlichen Grün- und Gartenflächen
- Rückbau von untergeordneten Nebengebäuden (z.B. Garagen und Schuppen) oder Mauern
- Schaffung oder Verbesserung der Zugänglichkeit von Gebäuden
- Fachlich erforderliche Beratung und Begleitung

Detaillierte Informationen entnehmen Sie bitte der Vergaberichtlinie der Stadt Rösrath über die Vergabe eines Zuschusses zur Aufwertung privater Gebäude- und Freiflächen im Rahmen der Umsetzung des Integrierten Handlungskonzepts (InHK) „Rösrath-Nord“ (Förderrichtlinien Hof- und Fassadenprogramm).

- 1. Planung möglicher Modernisierungsmaßnahmen** (ggf. mit Ihrem Architekten)
- 2. Abstimmung von Maßnahmen und Durchführungszeitraum mit der Stadt**
- 3. Schriftlicher Antrag an die Stadt Rösrath mit folgenden Anlagen:**
 - Kostenschätzung eines Architekten (Einholung von drei Vergleichsangeboten von Architekten) oder
 - Drei vergleichbare Angebote von verschiedenen Unternehmen, inkl. Angabe der Flächenmaße (Fassade, Fenster, Eingangsbereich, Dach, Hofflächen) in m²
 - Schriftliche Erläuterung aller Maßnahmen mit Angaben zu Materialien und Farbtönen (ggf. durch Ihren Architekten)

Auf dieser Grundlage wird eine Förderberechnung erstellt.

- 4. Erteilung des Förderbescheides**
- 5. Beauftragung und Durchführung der Maßnahmen**
- 6. Vorlage der Kostennachweise bei der Stadt**
- 7. Prüfung der Kostennachweise durch die Stadt und Auszahlung der Fördermittel**