

Bebauungsplan Nr.22 der Gemeinde Rösrath

- Sportplatz Kleineichen -

Der Bebauungsplan Nr.22 besteht aus:

- A) Textteil
- B) Begründung

A) Textteil

§ 1

Der Bebauungsplan umfasst folgende Flurstücke: Gemarkung Volberg, Flur 2, Nr.149/11, 150/11, 151/11, 152/11, 12, 13, 14, 15.

Das Plangebiet ist im anliegenden Ausschnitt der Katasterkarte i.M. 1 : 1.250 als Erläuterung für die Umgrenzung dargestellt.

§ 2

Für die unter § 1 aufgeführten Grundstücke wird die Nutzung gemäß § 9 Abs.1 Satz 8 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 23. Juni 1960 (BGBl.I S.341) als

" Grünfläche "

für den Sportplatz Rösrath-Kleineichen festgelegt.

B) Begründung

Im Bereich des Bebauungsplangebietes ist bereits ein Sportplatz angelegt und ein Sportheim errichtet worden. Der "Sportverein Union Rösrath 1924 e.V." hat die Fläche gepachtet und führt Sportveranstaltungen durch.

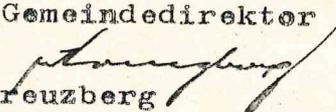
Der Bebauungsplan soll die Fläche für den Sportplatz Rösrath-Kleineichen sichern.

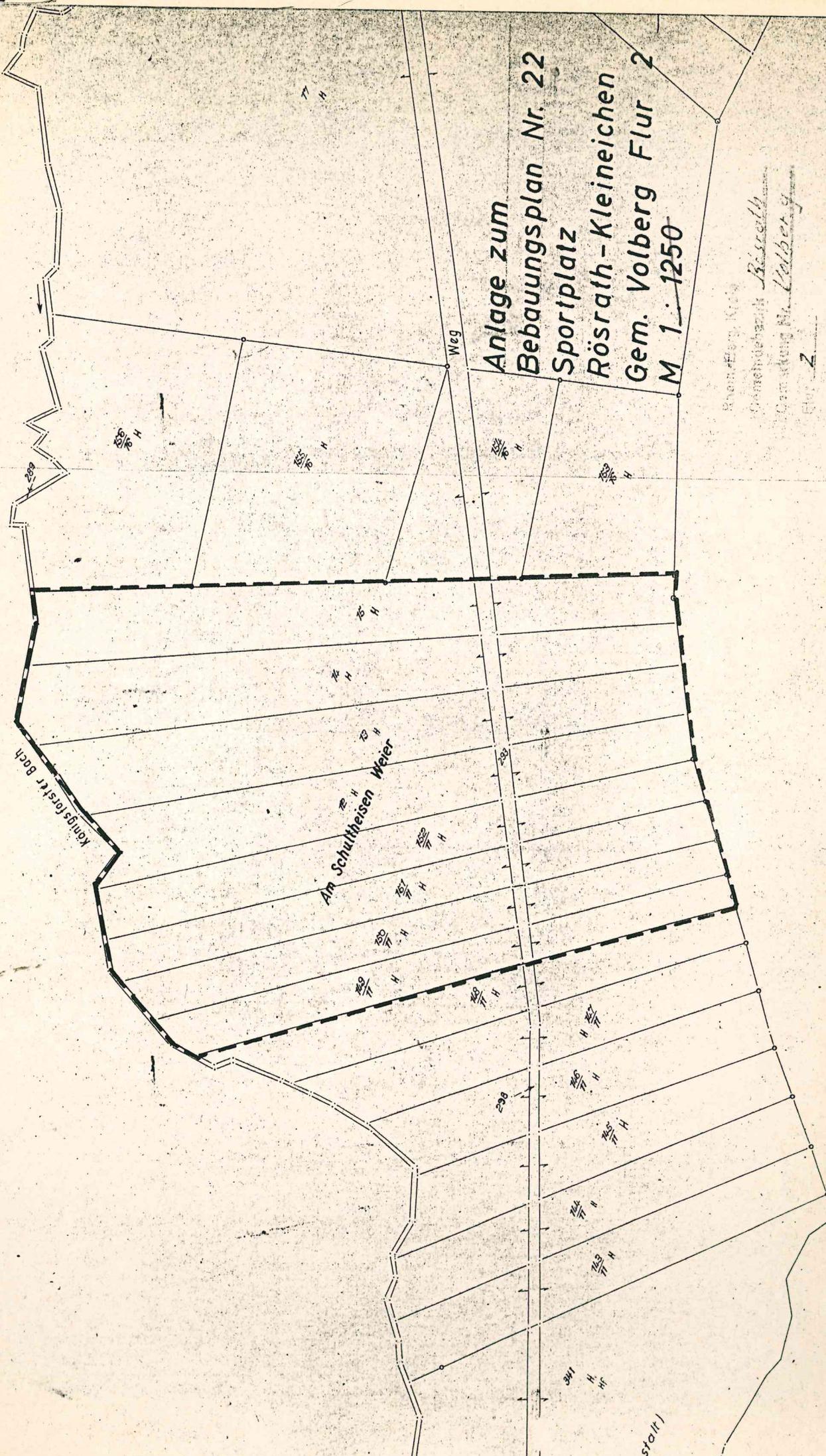
Die Kosten für den Grunderwerb werden ca. DM 120.000.-- betragen.

Bodenordnende Maßnahmen sind nicht vorgesehen.

Rösrath-Hoffnungsthal, den 7. 8. 1969

Der Gemeindedirektor

  
Kreuzberg



Anlage zum  
 Bebauungsplan Nr. 22  
 Sportplatz  
 Rösrath - Kleineichen  
 Gem. Volberg Flur 2  
 M 1:1250

Blatt Nr. 1250  
 Gemeindeamt Rösrath  
 Gestaltung M. Volberg  
 Flur 2  
 M 1:1250  
 EZ 1894/69

Königsforsttr. Bach

An Schuttheisen Weier

1:1250