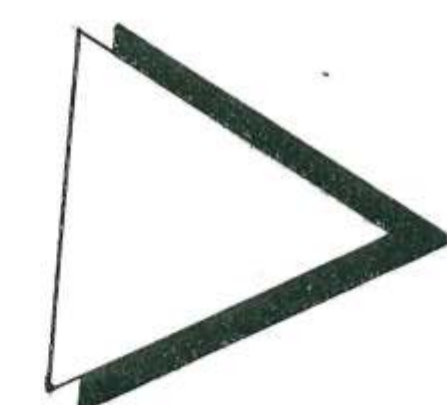


# GEMEINDE RÖSRATH

GEMARKUNG ORTSTEIL HACK

LANDSCHAFTSPFLERISCHER FACHBEITRAG  
'WOHNANLAGE PANNENSIEFEN'



----- GRENZE DES PLANUNGSRAUMES



| ÄNDERUNG | ART | UMFANG | URSACHE | NAME | DATUM |
|----------|-----|--------|---------|------|-------|
|          |     |        |         |      |       |

PLANUNGSBÜRO/INGENIEURBÜRO  
DIPL. - ING. BERND ARENS  
GARTEN- UND LANDSCHAFTSARCHITEKT  
BÜRO 53604 BAD HONNEF, FRANKENWEG 2, TELEFON 02224/73124

VORHABEN UND ERSCHLIESSUNGSVERTRAG ZUM  
VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN NR. 02  
DER GEMEINDE RÖSRATH  
'WOHNANLAGE PANNENSIEFEN'

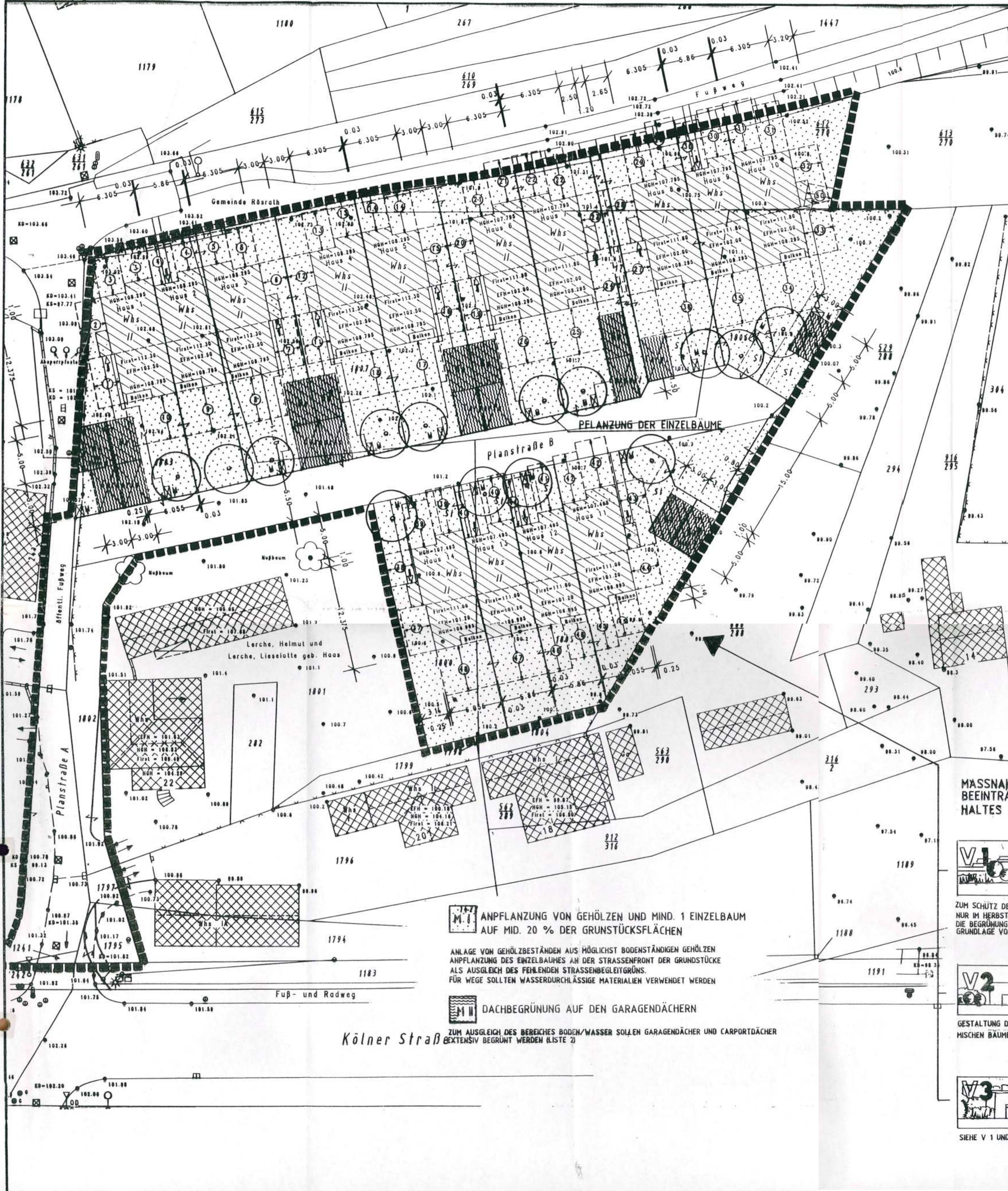
LANDSCHAFTSPFLERISCHER FACHBEITRAG  
MASSNAHMENPLAN

Art des Planes MASSNAHMEN Masstab 1:250

bearb.: \_\_\_\_\_ gezeichnet: \_\_\_\_\_  
gezeichnet: \_\_\_\_\_ geprüft: \_\_\_\_\_  
geprüft: \_\_\_\_\_ gesehen: \_\_\_\_\_

TEIL C

Blattgröße 81 / 59 CM



MASSNAHMEN ZUR VERMEIDUNG UND MINDERUNG VON  
BEEINTRÄCHTIGUNGEN DES NATUR- UND LANDSCHAFTSHAUS-  
HALTES UND DES LANDSCHAFTSBILDES

**V1** BIOTOP- + ARTENSCHUTZ

ZUM SCHUTZ DER FAUNA INSBESONDERE DER BRUTVÖGEL SOLLTE DIE BESEITIGUNG DER GEHÖLZE  
NUR IM HERBST/WINTER STATTFINDEN  
DIE BEGRÜNUNG VON FASSADEN SCHAFFT KLEINLEBENSÄUERE FÜR INSEKTEN DIE DIE NAHRUNGS-  
GRUNDLAGE VON VÖGELN DARSTELLEN

**V2** NATURERLEBEN/ERHOLUNG +  
LANDSCHAFTSBILD

GESTALTUNG DER FREIPLÄTZE MIT EIN-  
MISCHEN BÄUMEN UND STRÄUCHERN UND NICHT NUR BODENDECKERN

**V3** REGULATION + REGENERATION  
VON KLIMA/LUFT

SIEHE V 1 UND V 2

**M1** ANPFLANZUNG VON GEHÖLZEN UND MIND. 1 EINZELBAUM  
AUF MID. 20 % DER GRUNSTÜCKSFLÄCHEN

ANLAGE VON GEHÖLZBESTÄNDEN AUS MÖGLICHT BODENSTÄNDIGEN GEHÖLZEN  
ANPFLANZUNG DES EINZELBAUMES AN DER STRASSENFRONT DER GRUNDSTÜCKE  
ALS AUSGLEICH DES FEHLENDEN STRASSENBELEITGRÜNS.  
FÜR WEGE SOLLTEN WASSERDURCHLÄSSIGE MATERIALIEN VERWENDET WERDEN

**M2** DACHBEGRÜNUNG AUF DEN GARAGENDÄCHERN

ZUM AUSGLEICH DES BEREICHES BODEN/WASSER SOLLTEN GARAGENDÄCHER UND CARPORTDÄCHER  
EXTENSIV BEGRÜNT WERDEN (LISTE 2)

Kölner Straße

Fuß- und Radweg