

Ergänzung zum Standort Brander Straße

Unterkunft in Containerbauweis an der Brander Straße kann nicht realisiert werden

Vor dem Hintergrund unzureichender Unterbringungskapazitäten hatte der Stadtrat im Dezember 2023 den Beschluss gefasst, nach entsprechender baurechtlicher Prüfung und Eignung, in der Brander Straße eine Unterkunft in Containerbauweise zur Unterbringung von Geflüchteten zu errichten. Gemäß Beschluss war eine Anlage in Containerbauweise angedacht, die auf zwei Geschossen Platz für bis zu 72 Personen bietet.

In Bezug auf den angedachten Standort in der Brander Straße hat die Verwaltung bei der Informationsveranstaltung am 19. Februar 2024 mitgeteilt, dass die erforderliche baurechtliche Prüfung noch nicht abgeschlossen ist. Aus einer Vorab-Einschätzung eines beauftragten Schallschutzgutachters war aber zu entnehmen, dass auf Grund der Schallbelastung durch die Autobahn das Vorhaben vermutlich nicht zu realisieren ist.

Die bei der Informationsveranstaltung geäußerte Vorab-Einschätzung in Bezug auf die Brander Straße hat sich nun bestätigt. Inzwischen sind alle erforderlichen baurechtlichen Prüfungen abgeschlossen und die entsprechenden Gutachten liegen vor. Demnach schließt eine zu hohe Lärmbelastung den Bau der angedachten Unterkunft aus, da in dem Bereich der Brander Straße keine „gesunden Wohn- und Arbeitsverhältnisse“ zu erwarten sind. Der Bau einer entsprechenden Unterkunft in der Brander Straße ist damit vom Tisch. Der Mangel an Unterbringungsmöglichkeiten bleibt aber bestehen (*siehe dazu auch „Weitere Grundstücke in der Prüfung“ auf Seite 2 und 3 der Zusammenfassung der Informationsveranstaltung*).

Stadtverwaltung Rösrath, 15.03.2024